

# Vivre avec style au calme et au soleil : villa rénovée dans un endroit magnifique

695 000 €

Costa Blanca, Moraira Référence: 28792  2  2  1 325m<sup>2</sup>  167m<sup>2</sup>



## Costa Blanca, Moraira

Dans l'un des quartiers les plus recherchés de Moraira, cette belle villa de plain-pied est située sur un terrain entièrement plat de 1 325 m<sup>2</sup>. La maison a été récemment rénovée avec une grande attention aux détails et combine le caractère chaleureux des éléments rustiques avec des finitions modernes et lumineuses. Un endroit idéal pour ceux qui recherchent l'intimité, le confort et le charme méditerranéen.

A l'intérieur, la villa offre 167 m<sup>2</sup> d'espace de vie élégant, avec un salon spacieux et aéré équipé de la climatisation et une cuisine ouverte équipée d'appareils électroménagers de haute qualité. L'aménagement ouvert vous invite à des soirées chaleureuses et à de longs dîners. Les deux chambres spacieuses, toutes deux avec accès direct au salon, créent une belle connexion entre l'intérieur et l'extérieur. La chambre principale dispose également d'un dressing spacieux. Il y a également une salle de bain moderne, des toilettes invités et une douche extérieure pratique.

Le jardin magnifiquement aménagé entourant la piscine avec entrée romaine respire la paix et la détente. Une terrasse couverte offre le cadre idéal pour dîner en plein air ou se détendre à l'ombre. Un espace supplémentaire peut être trouvé dans le studio séparé de 16 m<sup>2</sup> avec connexion Internet filaire, actuellement utilisé comme bureau mais également parfait comme maison d'hôtes.

Avec un parking privé pour trois voitures et un emplacement à quelques minutes des plages et du centre de Moraira, cette villa allie tranquillité sereine et toutes les commodités à portée de main.

Que vous recherchiez une maison permanente ou une villa de vacances de luxe, c'est une opportunité unique d'adopter la véritable vie méditerranéenne - élégante, confortable et prête à emménager.

Villa clé en main à vendre. Charmante villa avec terrain spacieux dans un bel endroit.

2 chambres, 2 salles de bains, WC, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, cheminée, studio indépendant, parking, terrasses spacieuses et piscine privée.

### Spécification:

Grande(s) terrasse(s)

Parking

Piscine Privée

Cuisine équipée

Climatisation

Cuisine ouverte

Feu ouvert

### Distance:

Mer: 1.4 km