

Droomvilla op wandelafstand van zee – luxe, licht en leefcomfort aan de Costa Cálida

445.000 €

Costa Calida, San Pedro Del Pinatar Referentie: 28831  3  2  240m²  145m²



Costa Calida, San Pedro Del Pinatar

Op een toplocatie aan de zonovergoten Costa Cálida, op slechts 500 meter van het gouden strand van Villananitos, wacht deze instapklare nieuwbouwwoning op haar nieuwe eigenaar. De moderne architectuur, verfijnde afwerking en strategische ligging maken van deze villa een droomhuis voor wie houdt van elegantie, comfort en het ultieme buitenleven.

Binnen biedt de villa een ruim en licht interieur, met hoge plafonds, grote raampartijen en een slimme indeling over twee verdiepingen. De open keuken sluit naadloos aan op de stijlvolle leefruimte en biedt uitzicht op het zonovergoten terras en het privézwembad. Elke ruimte ademt kwaliteit, van de designbadkamers tot de volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige Bosch-apparatuur. Dankzij het gebruik van efficiënte klimaatbeheersing en uitstekende isolatie, is deze woning perfect geschikt voor elk seizoen.

Buiten vindt u meerdere terrassen, een eigen zwembad, een buitendouche en sfeervolle verlichting voor lange mediterrane avonden. De perfecte plek om te genieten van rust, zon en het leven aan zee. De woning beschikt bovendien over een privéparkeerplaats, een ruime bijkeuken en moderne voorzieningen zoals een aerothermisch systeem voor warm water.

De ligging in San Pedro del Pinatar biedt het beste van twee werelden: een authentiek Spaans vissersdorp met moderne infrastructuur, én directe toegang tot stranden, jachthavens, golfbanen, winkelcentra en charmante steden als Cartagena en Murcia. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een luxe vakantieverblijf of een slimme investering met verhuurpotentieel, deze villa combineert het allemaal.

Een unieke kans om zorgeloos te wonen aan de kust – stijlvol, comfortabel en direct beschikbaar.

Instapklare villa te koop. Gelegen op wandelafstand van het strand.

3 slaapkamers, 2 badkamers, 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, parkng, verschillende terrassen en privé zwembad.

Kenmerken:

Omheind

Tuin

Afstand:

Luchthaven: 30.5 km

Golf: 7.8 km

Restaurant: 190 m

Winkel: 140 m

Zee: 500 m