

Luxe méditerranéen dans un emplacement privilégié : villas neuves exclusives à proximité de la plage et du golf

390 000 €

Costa Calida, Santiago De La Ribera Référence: 28824  3  3  54m²  107m²



Costa Calida, Santiago De La Ribera

Dans un emplacement privilégié, à seulement un kilomètre de la plage de Santiago de la Ribera, se dressent deux villas jumelées exclusives alliant confort contemporain et art de vivre méditerranéen. Cette charmante station balnéaire de la Costa Cálida est réputée pour son atmosphère décontractée, ses plages immaculées et plus de 300 jours de soleil par an : le cadre idéal pour une nouvelle vie en bord de mer.

Chaque villa a été conçue avec espace, luminosité et fonctionnalité. Réparties sur deux étages et dotées d'une généreuse terrasse sur le toit, ces maisons offrent un espace généreux pour un style de vie moderne, la détente et les loisirs. L'agencement est astucieux et confortable, avec une chambre et une salle de bain au rez-de-chaussée pour plus de confort et d'intimité, et un accès direct à une piscine privée dans le jardin privé. L'étage supérieur offre des chambres supplémentaires, des terrasses et un accès à la terrasse sur le toit, un endroit merveilleux pour admirer les couchers de soleil ou dîner sous les étoiles.

Les finitions et les matériaux sont de haute qualité et répondent aux exigences de la vie contemporaine. De grandes fenêtres laissent entrer la lumière naturelle, tandis que les menuiseries en aluminium à rupture de pont thermique et double vitrage contribuent au confort et à l'efficacité énergétique de la maison. Chaque villa dispose également d'une place de parking privée sécurisée sur le terrain, avec un accès piéton indépendant.

L'emplacement est l'un de ses principaux atouts : avec la plage de la Mar Menor à proximité, le golf de Roda, divers centres commerciaux, ports de plaisance et l'aéroport de San Javier dans un rayon de quelques kilomètres, vous êtes assuré d'une vie où détente, sport et commodités se conjuguent. Grâce aux excellentes liaisons routières avec Murcie et Carthagène, vous êtes également toujours connecté aux grandes villes de la région.

Que vous recherchiez une résidence principale, une résidence secondaire de luxe ou un investissement locatif, ces villas offrent une opportunité unique de commencer un nouveau chapitre de votre vie sur la côte ensoleillée de Murcie. Contactez-nous dès aujourd'hui et découvrez comment ce rêve peut devenir réalité.

Villas jumelées modernes à vendre. Magnifiques villas proches de toutes les commodités et à deux pas de la plage.

3 chambres, 3 salles de bains, 2 étages, cuisine ouverte équipée, parking, solarium, terrasse, jardin et piscine privée.

Spécification:

Clôturé

Jardin

Distance:

Aéroport: 28 km

Golf: 5.5 km

Restaurant: 420 m

Magasin: 450 m

Mer: 1 km