

Mediterrane luxe op toplocatie: exclusieve nieuwbouwwilla's vlakbij strand en golf

390.000 €

Costa Calida, Santiago De La Ribera Referentie: 28824  3  3  54m²  107m²



Costa Calida, Santiago De La Ribera

Op een bevoorrechte locatie op slechts één kilometer van het strand van Santiago de la Ribera, verrijzen twee exclusieve halfvrijstaande villa's die eigentijds comfort combineren met het beste van de mediterrane levensstijl. Deze charmante badplaats aan de Costa Cálida staat bekend om haar ontspannen sfeer, schone stranden en meer dan 300 dagen zon per jaar – de perfecte setting voor een nieuw leven aan zee.

Elke villa is ontworpen met oog voor ruimte, licht en functionaliteit. Verdeeld over twee verdiepingen en bekroond met een royaal dakterras, bieden deze woningen alle ruimte voor modern wonen, ontspanning en het ontvangen van gasten. De indeling is slim en comfortabel, met een slaapkamer en badkamer op de begane grond voor extra gemak en privacy, en directe toegang tot een privézwembad in de eigen tuin. De bovenverdieping biedt extra slaapkamers, terrassen en toegang tot het dakterras – een heerlijke plek om te genieten van zonsondergangen of een diner onder de sterren.

Afwerking en materialen zijn van hoogwaardige kwaliteit en beantwoorden aan de eisen van eigentijds wonen. Grote ramen zorgen voor veel natuurlijk licht, terwijl het gebruik van aluminium schrijnwerk met thermische onderbreking en dubbele beglazing bijdraagt aan het comfort en de energie-efficiëntie van de woning. Elke villa beschikt bovendien over een beveiligde privéparkeerplaats op het perceel, met aparte toegang voor voetgangers.

De ligging is een van de grootste troeven: met het strand van de Mar Menor op korte afstand en de golfbaan van Roda, verschillende winkelcentra, jachthavens en het vliegveld van San Javier binnen een straal van enkele kilometers, bent u verzekerd van een leven waar ontspanning, sport en gemak samenkomen. Dankzij de uitstekende wegverbindingen naar Murcia en Cartagena, bent u bovendien altijd verbonden met de grotere steden in de regio.

Of u nu een permanente woning zoekt, een luxe tweede verblijf of een investering met verhuurpotentieel, deze villa's bieden een unieke kans om een nieuw hoofdstuk te beginnen aan de zonovergoten kust van Murcia. Neem vandaag nog contact met ons op en ontdek hoe deze droom werkelijkheid kan worden.

Moderne half-open villa's te koop. Knappe villa's nabij alle faciliteiten en korte afstand van het strand.

3 slaapkamers, 3 badkamers, 2 verdiepingen, ingerichte open keuken, parking, solarium, terras, tuin en privé zwembad.

Kenmerken:

Omheind

Tuin

Afstand:

Luchthaven: 28 km

Golf: 5.5 km

Restaurant: 420 m

Winkel: 450 m

Zee: 1 km