




# Entre verdure et mer bleue : la vie contemporaine sur la Costa Cálida

279 000 €

Costa Calida, Los Alcazares Référence: 28859  2  2  83m<sup>2</sup>



## Costa Calida, Los Alcazares

Dans la charmante ville côtière de Los Alcázares, sur la Costa Cálida baignée de soleil, un nouveau programme immobilier est en cours de construction, alliant à la perfection luxe et tranquillité. Situé en première ligne du célèbre parcours de golf 18 trous de La Serena, vous pourrez profiter quotidiennement de la vue sur les fairways verdoyants, les lacs pittoresques et la brise rafraîchissante du Levante.

Cette résidence exclusive se compose d'appartements et de villas individuelles au design élégant, où chaque détail a été pensé pour le confort, le style et la fonctionnalité. Les appartements sont disponibles avec deux ou trois chambres et disposent de spacieuses terrasses ou de solariums privés, parfaits pour profiter du climat méditerranéen. Les jardins communs avec grande piscine constituent le cœur du projet, où les résidents se détendent et se retrouvent dans une oasis de paix et de lumière.

Pour ceux qui recherchent encore plus d'intimité et d'espace, les villas de plain-pied sont la solution idéale. Dotées de trois chambres, d'une piscine privée, d'un jardin, d'un débarras et d'un parking privé, elles offrent une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur, avec une vue imprenable sur le parcours de golf. Grâce à leur agencement soigné et à leurs finitions de haute qualité, elles conviennent parfaitement aussi bien à une résidence principale qu'à une destination de vacances.

Toutes les maisons sont construites dans un souci de durabilité et de confort. Des menuiseries en aluminium à rupture de pont thermique et volets motorisés à l'éclairage LED écoénergétique et à la climatisation préinstallée, chaque détail contribue à un cadre de vie moderne et facile d'entretien.

Avec la plage à seulement 1,5 km, l'aéroport international de Murcie à moins de 25 km et le centre de Carthagène à une demi-heure, cet endroit est parfaitement desservi, sans compromettre le calme et la nature. Que vous aimiez le golf, les bains de soleil, la marche ou simplement profiter du plein air, cet endroit a tout pour plaire.

Vivez l'expérience de vie ultime entre mer et verdure. Prenez rendez-vous dès aujourd'hui et découvrez la maison de vos rêves à Los Alcázares.

2 - 3 chambres, 2 salles de bains, cuisine ouverte équipée, volets automatiques, terrasse et piscine commune.

### Spécification:

Clôturé

Piscine commune

### Distance:

Aéroport: 24.5 km

Golf: 30 m

Restaurant: 730 m

Magasin: 660 m

Mer: 1.5 km