

Zon, zee en subliem wonen: exclusieve High-End villa op wandelafstand van het strand in San Pedro de Alcántara

**3.290.000 -
3.290.000 €**

Costa del Sol, San Pedro de Alcántara Referentie: 28848  4 - 4  5 - 5  669m² - 669m²  432m² - 432m²



Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Welkom in een oase van rust en verfijning aan de zonovergoten Costa del Sol. Deze exclusieve villa met vijf slaapkamers en vijf badkamers bevindt zich in een rustige en gewilde urbanisatie in San Pedro de Alcántara, op slechts 450 meter van het strand en op wandelafstand van het levendige centrum. Hier geniet je van het beste van twee werelden: de kalmte van de kust en de nabijheid van luxueuze hotspots zoals Puerto Banús, op slechts enkele minuten rijden.

De villa is ontworpen voor wie op zoek is naar elegant wonen met maximaal comfort. De ruime, open leefruimte op de begane grond straalt moderne klasse uit en wordt geaccentueerd door een hoogwaardige keuken met topapparatuur van AEG en een exclusieve Liebherr wijnkoelkast. De keuken, eetkamer en woonkamer vloeien naadloos over in een uitnodigend buitenterras met zithoek, barbecue en zonneterras, dat uitkijkt op een prachtig aangelegde tuin en een privé zoutwaterzwembad – uitgerust met elektrische afdekking en tegenstroomsysteem.

De eerste verdieping biedt vier stijlvolle slaapkamers met en-suite badkamers, waaronder een riante master suite met inloopkast, luxe badkamer en privéterras. Ook is er een aparte wasruimte voor extra comfort. Alle kamers zijn voorzien van airconditioning en elektrische rolluiken voor optimale privacy en gemak.

Deze villa combineert slimme technologie en duurzaamheid met onder andere een geavanceerd Zennio domoticasysteem, zonnepanelen, een energiezuinige warmtepomp en automatische tuinirrigatie. Veiligheid en gebruiksgemak staan centraal met een gemotoriseerde voordeur voorzien van vingerafdrukherkenning en een brede toegangspoort naar de overdekte parkeerruimte voor twee voertuigen.

De woning wordt deels gemeubileerd opgeleverd met op maat gemaakte meubelstukken die perfect aansluiten bij de hoogwaardige afwerking en sfeer van het huis.

Of je nu op zoek bent naar een permanente woning, een tweede verblijf of een waardevaste investering aan de Costa del Sol – deze villa biedt het allemaal: locatie, luxe en levenskwaliteit in één.

Luxe villa te koop. Prachtige villa op wandelafstand van het strand.

5 slaapkamers, 5 badkamers, 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, wasruimte, automatische rolluiken, domotica, zonnepanelen, parking, verschillende terrassen, ruime tuin en privé zwembad.

Luchthaven: 50 km

Golf: 680 m

Restaurant: 120 m

Winkel: 500 m

Zee: 450 m