

Du rêve à la réalité : votre villa exclusive sur la Costa del Sol

4 500 000 -
4 500 000 €

Costa del Sol, Nueva Andalucia Référence: 28881  5 - 5  5 - 5  1 054m² - 1 054m²  525m² - 525m²



Costa del Sol, Nueva Andalucia

Nous sommes fiers de vous présenter cette superbe maison neuve, située dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Marbella : Nueva Andalucía. Alliant un design contemporain épuré au charme andalou intemporel, cette villa exclusive offre un cadre de vie luxueux répondant aux exigences les plus élevées du marché immobilier de la Costa del Sol.

La villa offre des espaces de vie spacieux et lumineux qui s'intègrent parfaitement au style de vie méditerranéen de Marbella. Chaque pièce a été soigneusement orientée pour profiter pleinement de la lumière naturelle. Intérieur et extérieur s'harmonisent harmonieusement grâce à de généreuses portes coulissantes et à un agencement astucieux : idéal pour ceux qui recherchent un style de vie confortable et élégant en toute saison.

La vie en extérieur est ici sublime : une piscine à débordement moderne est entourée d'une terrasse en bois chaleureuse et élégante. La véranda couverte avec pergola offre une oasis ombragée pour se détendre en toute tranquillité ou recevoir des invités. Les spacieuses terrasses, prolongement naturel des espaces intérieurs, sont parfaites pour profiter de la vie en plein air toute l'année.

Nueva Andalucía est réputée pour être l'un des quartiers résidentiels les plus prestigieux de Marbella. Entourée de parcours de golf emblématiques comme le Real Club de Golf Las Brisas, cette zone offre un environnement paisible et verdoyant avec un accès direct à la vie trépidante de la Costa del Sol.

Vous êtes à quelques pas de :

La luxueuse marina de Puerto Banús

Des clubs de plage exclusifs et des plages dorées

Des centres commerciaux comme le Centro Plaza

Des restaurants haut de gamme, des écoles internationales et des soins médicaux de premier ordre

Cette villa constitue un excellent investissement sur un marché qui conserve sa valeur. Le projet étant encore en construction, vous pouvez personnaliser certaines finitions et détails à votre goût, créant ainsi une maison unique, parfaitement adaptée à votre style de vie.

Exclusivité, confort et le meilleur de la vie méditerranéenne : bienvenue dans la maison de vos rêves à Nueva Andalucía.

Villa de luxe neuve à vendre. Villas exclusives près de la plage.

5 chambres, 5 salles de bain, 2 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, plusieurs terrasses spacieuses et piscine privée.

Aéroport: 48 km

Golf: 1 km

Restaurant: 220 m

Magasin: 280 m

Mer: 780 m