

Leef de ziel van de Costa del Sol: waar architectuur en natuur samensmelten tot een nieuwe standaard van wonen

432.000 - 580.000 €

Costa del Sol, Mijas La Cala Referentie: 28883  2 - 3  2 - 2  92m² - 130m²



Costa del Sol, Mijas La Cala

Omgeving

Dit project ligt op een toplocatie tussen La Cala de Mijas en Fuengirola. Je geniet hier van het beste van twee werelden. Enerzijds de gezellige sfeer van La Cala met haar boulevard, restaurants en strand, anderzijds de levendigheid en uitgebreide voorzieningen van Fuengirola op slechts een kwartiertje rijden.

De ligging is bijzonder centraal, waardoor winkels, sportfaciliteiten, scholen en de kust altijd dichtbij zijn. Of je nu permanent in Spanje woont of hier regelmatig verblijft, alles wat je nodig hebt ligt binnen handbereik.

De omgeving zelf is rustig en residentieel. Verwacht geen drukke toeristische boulevard voor de deur, maar een aangename woonomgeving waar je vooral geniet van comfort, privacy en een uitstekende bereikbaarheid.

Het is een locatie die zich niet hoeft te bewijzen met spectaculaire uitzichten, maar wel met haar praktische ligging. En soms is dat net wat je dagelijks het meeste apprecieert.

Pluspunten van het pand

Dit project straalt kwaliteit uit vanaf het eerste ontwerp. De appartementen worden afgewerkt met hoogwaardige materialen en een moderne architectuur die perfect aansluit bij de hedendaagse woonwensen.

Binnen geniet je van veel natuurlijk licht dankzij de grote raampartijen die de leefruimte mooi laten overlopen in het terras. Vooral de grotere terrassen vormen een heerlijke extra leefruimte waar je bijna het hele jaar door buiten leeft.

Ook de gemeenschappelijke faciliteiten maken het verschil. Je beschikt over een fitnessruimte, spa, coworkingruimte en een verwarmd binnenzwembad. Ideaal voor wie graag actief blijft of af en toe thuis werkt zonder aan comfort in te boeten.

Praktisch is eveneens aan alles gedacht. Iedere woning beschikt over airconditioning, verwarming, moderne isolatie, een lift, een ondergrondse parkeerplaats en een berging. Alles wat je nodig hebt om zorgeloos van je woning te genieten.

Minpunten en aandachtspunten

Niet elk appartement beschikt over een groot terras. Sommige woningen hebben een beperkte buitenruimte en enkele types bieden zelfs geen terras. Wie veel waarde hecht aan buitenleven kijkt daarom best goed naar de verschillende beschikbare indelingen.

Wie droomt van panoramisch zeezicht zal hier niet altijd vinden wat hij zoekt. Bij veel appartementen is het zeezicht beperkt of afwezig, terwijl de focus vooral ligt op de kwaliteit van het project en de uitstekende ligging.

Voor investeerders die uitsluitend mikken op vakantieverhuur is dit project iets minder uitgesproken. Dit project richt zich vooral op kopers die zelf willen genieten of investeren met het oog op waardeinstijging of langdurige verhuur.

Welk type koper past hier het best

- Voor de genietster is dit een bijzonder aantrekkelijke keuze. De combinatie van luxe faciliteiten, een stijlvolle afwerking en een centrale ligging zorgt ervoor dat je elke dag comfortabel leeft.
- Ook de verhuizer voelt zich hier snel thuis. De appartementen zijn gebouwd voor permanent wonen, met ruime leefruimtes, kwalitatieve afwerking en alle voorzieningen binnen vlotte bereikbaarheid.
- Voor jonge professionals en workationliefhebbers is dit project eveneens ideaal. Dankzij de coworkingruimte, moderne infrastructuur en rustige omgeving combineer je werken en ontspannen moeiteloos.
- Voor investeerders ligt de grootste opportuniteit in de lange termijn. De uitstekende ligging tussen La Cala de Mijas en Fuengirola, gecombineerd met de hoge afwerkingsgraad, maakt dit een interessante investering met potentieel voor waardeinstijging.

Alles wat je mag verwachten

2 of 3 slaapkamers, 2 badkamers, volledig ingerichte open keukens, airconditioning, verwarming, hoogwaardige isolatie, lift, ondergrondse parkeerplaats, berging, ruime terrassen of privétuin bij geselecteerde woningen, fitness, spa, coworkingruimte, verwarmd binnenzwembad, gemeenschappelijk buitenzwembad en een uitstekende ligging tussen La Cala de Mijas en Fuengirola.

Luchthaven: 24 km

Golf: 600 m

Restaurant: 600 m

Winkel: 1.9 km

Zee: 1.5 km