

# Dernière chance pour le luxe ultime : appartement design prêt à emménager avec vue directe sur la mer, sur la plage d'Estepona

2 950 000 €

Costa del Sol, Estepona Référence: 28885  3  3  210m<sup>2</sup>  93m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Située sur l'époustouflante Costa del Sol, cette résidence exclusive neuve en bord de mer offre une opportunité rare de devenir propriétaire de l'un des deux derniers appartements disponibles de ce projet à Estepona. Ce prestigieux projet résidentiel de petite taille comprend seulement quinze maisons de luxe, dont l'architecture reflète le mouvement fluide de la mer. Chaque détail a été soigneusement étudié, avec des matériaux de haute qualité et un design contemporain et épuré alliant parfaitement style et confort.

Cet élégant appartement situé au premier étage comprend trois chambres spacieuses et trois salles de bains et demie luxueuses. L'espace de vie ouvert, soigneusement agencé, relie harmonieusement la cuisine design entièrement équipée au salon et à la salle à manger, créant une atmosphère lumineuse et chaleureuse. D'une impressionnante superficie totale de 232 m<sup>2</sup>, dont 210 m<sup>2</sup> d'espace intérieur et une magnifique terrasse d'angle de près de 93 m<sup>2</sup> avec vue directe sur la mer, cet appartement offre une vue unique et de nombreux espaces de détente pour profiter pleinement de la vie en plein air.

L'intérieur a été conçu par le célèbre architecte d'intérieur espagnol Raúl Martins, récompensé pour son style unique alliant éléments classiques et élégance moderne. La propriété est vendue entièrement meublée, avec des pièces de design soigneusement choisies qui allient confort et esthétique en parfaite harmonie.

Outre son design impressionnant, vous profiterez d'une qualité de vie exceptionnelle. Vous disposerez de deux places de parking privées et d'un débarras privé, et vivrez dans une résidence sécurisée 24h/24 et 7j/7. En tant que résident de ce projet, vous aurez accès à un luxueux centre de bien-être avec fitness, sauna et grande piscine intérieure, ainsi qu'à une piscine à débordement sur la plage, entourée de jardins luxuriants et avec un accès direct à une magnifique plage de sable.

À quelques minutes de la charmante vieille ville d'Estepona, cet emplacement offre le meilleur des deux mondes : calme et intimité dans un environnement serein, à proximité de boutiques, de restaurants gastronomiques et de hauts lieux culturels. Son emplacement naturel entre la Sierra Bermeja et la mer Méditerranée vous invite à la randonnée en montagne et à l'exploration de pittoresques sentiers côtiers.

Situé à seulement vingt minutes de Marbella et à 45 minutes de l'aéroport de Malaga, cet emplacement est idéal pour ceux qui recherchent une vie tranquille en bord de mer, baignée de soleil, de style et de connectivité. C'est l'occasion idéale de vivre dans l'un des endroits les plus prisés d'Europe du Sud, une combinaison unique de luxe, de tranquillité et de style de vie méditerranéen.

Appartement exclusif et spacieux à vendre. Prêt à emménager avec une vue magnifique !

3 chambres, 3 salles de bains, WC, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, chauffage au sol, domotique, 2 places de parking, cave, sécurité, fitness, bien-être, sauna, piscine intérieure, grande terrasse et jardin commun avec piscine.

### Spécification:

Débarras	Gym	Piscine commune
Jardin commun	Grande(s) terrasse(s)	Cuisine équipée
Cuisine ouverte	Parking	Climatisation
Chauffage par le sol	Domotica	Piscine intérieure
Vue mer		

### Distance:



mail@azull.info  
+32 3 3320024

**Aéroport:** 69 km  
**Magasin:** 1.2 km

**Golf:** 1.4 km  
**Mer:** 60 m

**Restaurant:** 680 m