

## Vivre avec style et tranquillité : maisons de vacances exclusives avec piscine privée dans un luxueux complexe de golf

298 000 €

Costa Calida, Sucina Référence: 28965  2  2  260m<sup>2</sup>  78m<sup>2</sup>  45m<sup>2</sup>



## Costa Calida, Sucina

Au cœur de la Costa Cálida ensoleillée, au sein du prestigieux complexe de golf de Peraleja, un petit projet résidentiel est en cours de construction. Il comprend 11 élégantes maisons de vacances de plain-pied, alliant à la perfection luxe et charme méditerranéen. Conçues avec des matériaux naturels comme le bois et la pierre naturelle, ces maisons élégantes offrent une atmosphère unique de tranquillité et de confort grâce à leurs plafonds mansardés et à leurs finitions chaleureuses. Situées sur de vastes parcelles d'environ 260 m<sup>2</sup>, chaque maison dispose d'une piscine privée, d'un jardin paysager et d'un parking privé : une oasis d'intimité et de détente dans un environnement sécurisé.

À l'intérieur, de grandes fenêtres baignent de lumière le séjour ouvert avec une cheminée d'ambiance et une cuisine entièrement équipée. Avec deux chambres et deux salles de bains élégantes, chaque maison convient parfaitement à une résidence principale ou secondaire. À l'extérieur, la terrasse ensoleillée, la douche extérieure et le jardin avec points d'eau et lumières vous invitent à profiter de la vie en plein air sous le soleil espagnol.

Les maisons font partie d'un complexe sécurisé et bien entretenu, avec un service de sécurité 24h/24, un restaurant gastronomique, un club-house et un charmant piano-bar. Pour les amoureux de la nature, le complexe offre un accès direct aux sentiers de randonnée, de vélo et de jogging qui sillonnent la nature protégée environnante. Le célèbre parcours de golf, conçu à l'origine par Severiano Ballesteros, est actuellement en rénovation et rouvrira en 2025 – un atout supplémentaire pour les amateurs de sport et de détente.

Grâce à sa situation centrale, tout est à portée de main : les plages de la Mar Menor sont à seulement 20 minutes en voiture, tandis que des villes comme Murcie et Alicante sont facilement accessibles. La proximité des aéroports et des grands centres commerciaux comme La Zenia Boulevard complète le tableau.

Vivre à Peraleja Golf, c'est profiter d'espace, de tranquillité et de raffinement dans un environnement naturel et sûr – un lieu où vous vivrez des vacances au quotidien.

Maisons de vacances intemporelles à vendre. Maisons de vacances spacieuses dans un complexe de golf exclusif.

2 chambres, 2 salles de bains, cuisine ouverte entièrement équipée, cheminée, climatisation, parking, terrasse, jardin et piscine privée.

### Spécification:

Chauffage

Climatisation

Fonctionnalités

Clôturé

Jardin

Patio

Heating

### Distance:

Aéroport: 18 km

Magasin: 1.7 km

Golf: 50 m

Mer: 16 km

Restaurant: 400 m