






# Wonen met stijl onder de Spaanse zon – moderne nieuwbouwwoningen in het hart van de Costa Blanca

219.000 €

Costa Blanca, Cox Referentie: 28957  2  2  101m<sup>2</sup>  81m<sup>2</sup>  95m<sup>2</sup>



## Costa Blanca, Cox

In het charmante Cox, Alicante, ontstaat een eigentijds woonproject met 44 stijlvolle nieuwbouwwoningen die comfort, design en functionaliteit perfect combineren. De moderne vakantiewoningen zijn beschikbaar in twee- of drie-slaapkamerindelingen en beschikken elk over een eigen solarium, terras en patio, evenals een privéparkeerplaats. De zorgvuldig vormgegeven gemeenschappelijke ruimtes, waaronder een aantrekkelijk zwembad, zorgen voor een ontspannen woonsfeer in een rustige en vriendelijke omgeving.

Gelegen op slechts 40 kilometer van de internationale luchthaven van Alicante en met uitstekende verbindingen naar steden als Orihuela, Elche, Murcia en Alicante, is deze locatie ideaal voor wie op zoek is naar een goed bereikbare uitvalsbasis aan de Costa Blanca. Ook golf liefhebbers komen hier volop aan hun trekken met gerenommeerde golfbanen zoals La Finca en Vistabella in de nabije omgeving.

Dankzij de nabijheid van belangrijke verkeersaders zoals de AP-7 en de A-7, evenals lokale routes naar charmante omliggende dorpen, is het eenvoudig om je te verplaatsen en te genieten van alles wat deze veelzijdige regio te bieden heeft. Cox en de omliggende gebieden bieden een evenwichtige mix van rust, lokale voorzieningen en levendigheid, met toegang tot winkels, scholen, sportfaciliteiten, gezondheidscentra en de stranden van Guardamar del Segura en Torre Vieja op korte afstand.

Elke woning is ontworpen met oog voor detail en comfort, met voorzieningen zoals een aangelegde tuin, LED-verlichting, elektrische rolluiken, pre-installatie voor zonnepanelen, ingebouwde kasten, een veiligheidsdeur en een volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige afwerkingen zoals Silestone werkbladen. Dit project biedt een unieke kans om te wonen in een moderne en goed verbonden omgeving, ideaal voor zowel permanente bewoning als een vakantiewoning onder de Spaanse zon.

Nieuwe vakantiewoningen te koop.

2 - 3 slaapkamers, 2 badkamers, 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, automatische rolluiken, parking, verschillende terrassen en gemeenschappelijk zwembad.

### Kenmerken:

Solarium  
Barbecue

Omheind

Tuin

### Afstand:

Luchthaven: 36 km  
Winkel: 900 m

Golf: 14 km  
Zee: 24.5 km

Restaurant: 870 m